

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. február 4-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Víziközmű-rendszer térítésmentes átvétele

Az előterjesztést készítette:

Dr. Mátyus Béla
Jegyzői Iroda

Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:

-

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

Dr. Balogh László sk.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. február 4-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Víziközmű-rendszer térítésmentes átvétele

Ikt. sz.: LMKOH/1480-3/2025.

Tisztelt Képviselő-testület!

A BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság végzi 2015. szeptember 1. napjától Bérleti-üzemeltetési szerződés alapján Lajosmizse településen a közműves ivóvízellátást.

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) szerint a víziközmű olyan közcélú vízellátási rendszer, amely település vagy települések közműves ivóvízellátását, vagy közműves szennyvízelvezetését (egyesített rendszer esetén a csapadékvíz elvezetést is ideértve) szolgálja, és amely kizárólag az állam vagy települési önkormányzat tulajdonába tartozhat.

A 65/A. §-ban foglaltak szerint miniszteri rendeletben kerül meghatározásra a kizárólag víziközművek fenntartására fordítandó, a víziközmű szolgáltató által elkülönítetten kezelt összeg.

A Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapról szóló 24/2023. (XII. 13.) EM rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 5. § (1) bekezdés előírásai szerint „A víziközmű-szolgáltató a 2. mellékletben meghatározott összeget elkülönített számlán kezeli, és azt az (1a) bekezdésben foglalt kivétellel kizárólag az általa üzemeltetett víziközművek, valamint az ellátásért felelős tulajdonában álló rendszerfüggetlen víziközmű-elemek fenntartására fordítja.”

A BÁCSVÍZ Zrt. a víziközműveken végrehajtott fenntartási munkákat a víziközművek fenntartására fordítható összeg terhére, saját beruházásként elvégezte. A közműfenntartás révén létrejött eszköz a Vkszt. szerint víziközműnek minősül, amely a Vksztv. 6. § alapján az átadó tulajdonában nem állhat, hanem azt az átvevő – jelen esetben Lajosmizse Város Önkormányzata – tulajdonába kell adni. A Vksztv. 6. § (1) bekezdés szerint víziközmű kizárólag az állam vagy települési önkormányzat tulajdonában állhat.

Mindezek alapján a jelen előterjesztésben meghatározott víziközművek tulajdonjogát a BÁCSVÍZ Zrt. térítésmentesen Lajosmizse Város Önkormányzata részére átruházza.

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 13/2012. (IV.27.) önkormányzati rendelet 16. § (1) bekezdés a) pontja szerint „Az Önkormányzat számára ellenérték nélkül felajánlott 2,5 millió Ft értéket elérő vagyon elfogadásáról a Képviselő-testület dönt”. Az (5) bekezdés az alábbiakról rendelkezik „Az (1) és (2) bekezdés szerinti vagyon elfogadásának feltétele, hogy a) az elfogadott vagyonnal kapcsolatos kötelezettségek az Önkormányzat részéről teljesíthetők és b) a kötelezettség teljesítése likviditási problémát nem okoz és c) a költségvetésről szóló önkormányzati rendeletben felvállalt feladatai ellátását nem veszélyezteti”.

A BÁCSVÍZ Zrt. által 2024. évben elvégzett fenntartási munkák:

Megnevezés, beruházási érték és hrsz.-szám:

napelemes rendszer – 17.094.573 Ft, hrsz. szám: 0275/5.

vízműtelep – 6.806.126 Ft, hrsz. szám: 0275/5.

szennyvíztisztító telep – 16.967.418 Ft, hrsz. szám: 0401/74.

rekonstrukció 5.436.926 Ft, beruházással érintett helyrajzi számok: 2150, 1056, 155, 2505, 1004/3, 746, 2062/3, 838/1, 997/10, 997/36, 477, 576, 575, 27, 246/19, 863, 888.

szennyvíztisztító telep – 2.990.000 Ft, hrsz. szám: 0401/74.

vízműtelep épület felújítása – 1.656.334 Ft, hrsz. szám: 0275/5.

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek a víziközmű-rendszer térítésmentes átvételét.

A fent írtakat összefoglalva az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

Határozat-tervezet

...../2025. (.....) ÖH.

Víziközmű-rendszer térítésmentes átvétele

Határozat

1. Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a BÁCSVÍZ Vízfűtési és Csatornaszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság által felajánlott Lajosmizse 0275/5. 0401/74. 2150, 1056, 155, 2505, 1004/3, 746, 2062/3, 838/1, 997/10, 997/36, 477, 576, 575, 27, 246/19, 863, 888. 0401/74. 0275/5. hrsz.-ú területeken található víziközműveken végrehajtott beruházás tulajdonjogát térítésmentesen átveszi.
2. Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Fekete Zsolt Polgármestert jelen határozattal érintett valamennyi eljárás cselekmény megtételére és a tulajdonjog átruházó szerződés aláírására.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: 2025. február 4.

Lajosmizse, 2025. január 31.

Fekete Zsolt sk.
polgármester